米原市公の施設における指定管理者の候補者選定委員会選定結果概要

（担当課名：高齢福祉課）

施設の概要	（１）名　　称	米原市北部デイサービスセンター
	（２）所 在 地	米原市大久保 885 番地
	（３）施設内容	竣工時期　平成 17 年 11 月 構造等　　鉄筋コンクリート造 地上 ２階 敷地面積　3,578 ㎡ 延床面積　984.75㎡(うち、デイサービスセンター部分 83.72㎡) 施設内容 （ア）デイサービスセンター デイルーム、事務室、脱衣室、特殊浴槽、一般浴室、更衣室 トイレ、機械室、廊下 （イ）旧いぶき幼稚園北分園 保育室、絵本室、職員室、体育室ほか
募集方法	特定	
指定期間	令和９年４月１日～令和12年３月31日（３年間）	
指定管理業務内容	（１）通所介護計画に基づくサービス提供 （２）生活相談（生活相談、在宅での介護方法についての相談・助言など） （３）機能訓練（日常生活動作、アクティビティ、個別プログラムなど） （４）入浴サービス（衣類着脱、身体の清拭・洗髪・洗身、浴室内の移動・浴槽の出入りの介助など） （５）食事サービス（食事介助および見守り、嚥下状態および食事摂取量の確認、嚥下体操による嚥下訓練、口腔ケアの支援） （６）送迎サービス（乗車・下車時の介助、乗車中の状態観察、迎え時の状態確認および送り時の状態報告） （７）日常生活上の援助（移動・排せつに伴う介助、その他必要な身体介護） （８）健康管理（バイタル測定、体重測定、状態観察、健康相談、感染予防など） （９）活動（レクリエーション等）プログラム	
指定管理料基準額	２２，２００，０００円（消費税および地方消費税を含む。）	
指定管理者候補者	（１）名　　称	社会福祉法人　米原市社会福祉協議会
	（２）所 在 地	米原市三吉570番地
審査経過	・第１回選定委員会（令和８年７月２日開催） 募集要項、審査基準等の審議 ・第２回選定委員会（令和８年９月15日開催） 審査方法の確認、仮審査実施 ・第３回選定委員会（令和８年10月６日開催） 申請者からのプレゼンテーションおよびヒアリングを実施し、審査項目ごとに審査を行った結果、指定管理者の候補者として決定した。	
選定結果	（１）審査結果	【選定審査結果表は別紙による。】 選定委員全員が候補者を適当と判定
	（２）選定理由	今回は特命による選定を行い、当該団体が選定基準を満たしたことから、指定管理者の候補者に選定した。判定の主な理由としては、人口減少により利用者が減少するなか、創意工夫による対策を講じ、限られた経費で事業に取り組んでいる点が挙げられる。 事業実績においても、地域の除雪作業などの課題解決に貢献し、地域の実情に深く根ざした運営がなされている。また、利用者が洗濯物畳みや地域へのボランティア活動などの役割を持つことで自立意識を高める「役割活動」の推進や、家族の負担を軽減する「買い物サポートサービス」の導入など、利用者と家族の双方に寄り添った創意工夫が見られる。 個々のニーズを分析し、一人一人に寄り添う丁寧なサービスは、デイサービス事業を含め地域にとって不可欠なものとなっており、今後も、施設の特色を最大限に生かした運営が期待できるため、指定管理者の候補者とすることが適切であると判断した。

選定審査結果表

選定基準		配点	平均点
団体に関する事項	法人・団体設立の趣旨、理念	10点	8.33点
	法人・団体のデイサービス事業における主な業務実績	10点	8.67点
	当該施設の管理運営を希望する理由	10点	8.33点
当該施設に関する事項	施設管理運営方針	10点	8.17点
	利用者のサービス向上に向けた取組	10点	9.00点
	デイサービス事業による地域貢献	10点	8.67点
	職員配置計画、職員研修と能力開発	10点	7.67点
	個人情報の取扱い、安全対策・危機管理体制	10点	7.17点
	介護保険事業の今後の取組	10点	7.83点
	その他アピールする事項	10点	9.00点
合　計		100点	82.84点