

市有財産売払い公募要項

（旧吉槻診療所跡地）

米原市吉槻字宮地 1356 番

米原市吉槻字宮地 1360 番 2

米原市吉槻字宮地 1361 番

令和 8 年 8 月

米原市政策推進部
公共施設マネジメント課

<はじめに>

米原市では、市が保有する財産（土地）を郵便型一般競争入札（以下「入札」という。）により売払います。

この入札に参加するためには、事前に参加申込みが必要です。入札に参加を希望される方は、市有財産売払い公募要項（以下「公募要項」という。）をよく読み、内容を十分把握の上で、お申込みください。

今回の一般競争入札とは、米原市があらかじめ定めた予定価格（最低売払価格）以上で最も高い価格で入札された方を落札者（買受人）として決定する方法です。

<入札物件>

入札に付する物件は、次のとおりとし、詳細については、物件調書（別記１）によるものとします。なお、物件調書は、入札参加者が物件の概要を把握するための参考資料ですので、事前に必ず入札参加者自身において、現地および諸規制について調査確認を行ってください。

物件 番号	所在地	地目	地積	予定価格 (最低売払価格)
1	米原市吉槻字宮地 1356 番	雑種地	239.63 m ²	1,420,000 円
	米原市吉槻字宮地 1360 番 2	雑種地	207.06 m ²	
	米原市吉槻字宮地 1361 番	雑種地	145.51 m ²	
		合計	592.20 m ²	

<郵便型一般競争入札の流れ>

入札参加申込みの受付	
申込期間	令和8年8月27日（木）から9月18日（金）午後4時30分まで（必着） 上記の参加申込期間中に、入札参加書類を郵送（簡易書留）してください。（持参可）
送付先	〒521-8501 滋賀県米原市米原 1016 番地 米原市役所 政策推進部 公共施設マネジメント課行 [※直接持参の受付時間：午前9時00分～12時、午後1時～4時30分まで 土・日曜日は受付できません。]
申込書類	(1) 市有財産売払い郵便型一般競争入札参加申込書（様式第1号） (2) 誓約書（様式第2号） (3) <個人の場合>住民票抄本 1通（3か月以内に発行されたもの） <法人の場合>法人登記簿（全部事項証明書）1通（3か月以内に発行されたもの） (4) 納税証明書（証明日現在滞納がないことの証明、証明日から30日以内のもの） 市内の方：本市のもの 市外の方：所在する住所地のものおよび本市のもの（該当する税目がある場合に限る。） ※様式は、本市のウェブサイトよりダウンロードしてください。



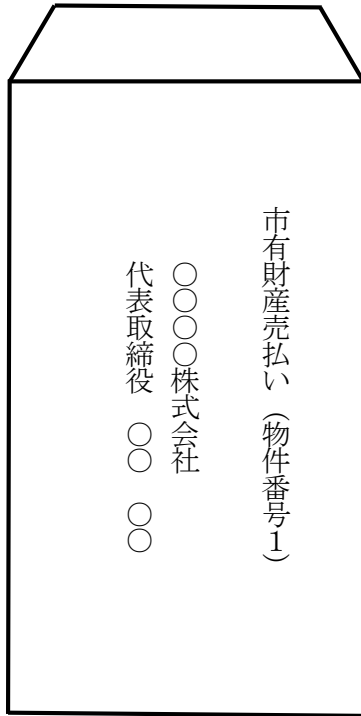
必要書類の送付
入札参加申込受付後に、本市から入札に必要な次の書類を郵送します。
(1) 市有財産売払い郵便型一般競争入札参加申込書（写し） (2) 入札保証金納入通知書 (3) 入札書（様式第3号） (4) 入札保証金還付請求書（様式第4号）
▼入札保証金の納付
入札保証金は、入札書の提出日までに予定価格（最低売払価格）の100分の5以上の額を納付してください。



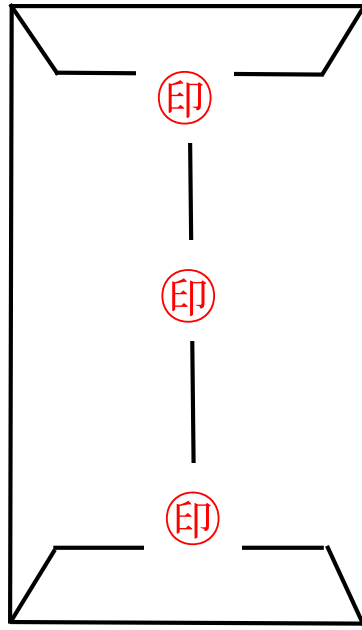
入 札	
入札期間	令和8年9月28日（月）から10月9日（金）午後4時30分まで（必着） 上記の入札期間中に、下記の入札書類を郵送（簡易書留）してください。（特参可）
送付先	〒521-8501 滋賀県米原市米原 1016 番地 米原市役所 政策推進部 公共施設マネジメント課行 [※直接持参の受付時間：午前9時00分～12時、午後1時～4時30分まで 土・日曜日、祝日は受付できません。]
入札書類	(1) 入札書 (2) 入札保証金還付請求書 (3) 入札保証金領収書（コピー） ※封筒について 郵便入札封筒は二重封筒を用いることとし、内封筒に申込書類を封入し、封かんした上で郵送用の外封筒により送付してください。 郵送用の外封筒は、宛先を「〒521-8501 滋賀県米原市米原 1016 番地 米原市役所 政策推進部公共施設マネジメント課」として、表側に「入札書在中」と朱書きし、入札参加者の住所、商号または名称および代表者職氏名（個人の場合は氏名）を記載してください。 郵便入札封筒の記載は、次頁の例を参照してください。

郵便入札封筒の記載例

内封筒（表）



内封筒（裏）



内封筒の記載事項（必須）

表面

① 物件番号

② <個人の場合>

個人の氏名（入札参加者）

<法人の場合>

商号または名称および代表
者職氏名

裏面

使用印鑑で封印すること

外封筒（表）

簡易書留		5 2 1	8 5 0 1
朱書		滋賀県米原市米原1016番地	
入札書在中		米原市役所 政策推進部	
		公共施設マネジメント課 行	
		〇〇県〇〇市〇〇番地	
		〇〇〇〇株式会社	
		代表取締役 〇〇〇〇	

個人の場合
個人（入札参加者）
の氏名を記入



開 札	
開札日時	令和8年10月13日（火）午前9時15分から
開札場所	米原市米原 1016 番地 米原市役所本庁舎 4階 会議室 4－B
落札者の 決定・立会い	有効な入札を行った者のうち、入札書に記入された金額が最低売払価格以上で、かつ、 最高の価格をもって入札した者を落札者とします。同価の入札をした者が2者以上ある ときは、くじ引きにより落札者を決定します。 入札者等関係者は、2人まで立会い可能です。（立会いは任意です。）



契約必要書類等の送付
落札者決定後に、本市から契約に必要な次の書類を郵送します。 （1）市有財産売払決定通知書 （2）契約書 （3）契約保証金納入通知書