

# 滋賀県長浜市・米原市 産業用地開発 候補地



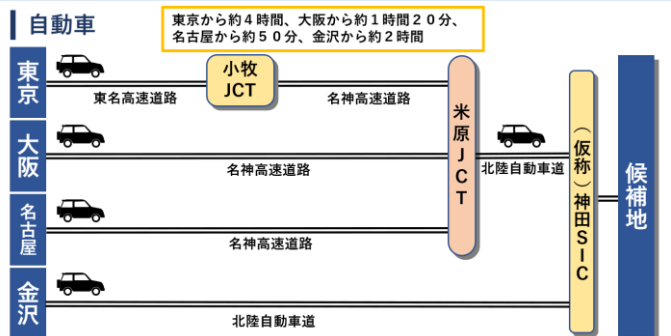
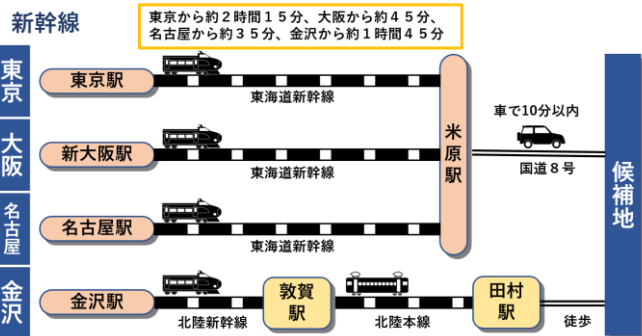
場所：長浜市加田町・加田今町及び米原市長沢  
面積：約37ha(予定) (長浜市約19ha、米原市約18ha)

## 候補地の特色



### 抜群の交通アクセス

- ・ 3つの経済圏（近畿、中京、北陸）の結節点  
車で名古屋・京都まで50分、大阪まで1時間20分、金沢まで2時間
- ・ 国道8号沿い（片側2車線）
- ・ (仮称)神田スマートICから600m
- ・ JR田村駅から900m
- ・ JR米原駅（新幹線停車駅）から4km

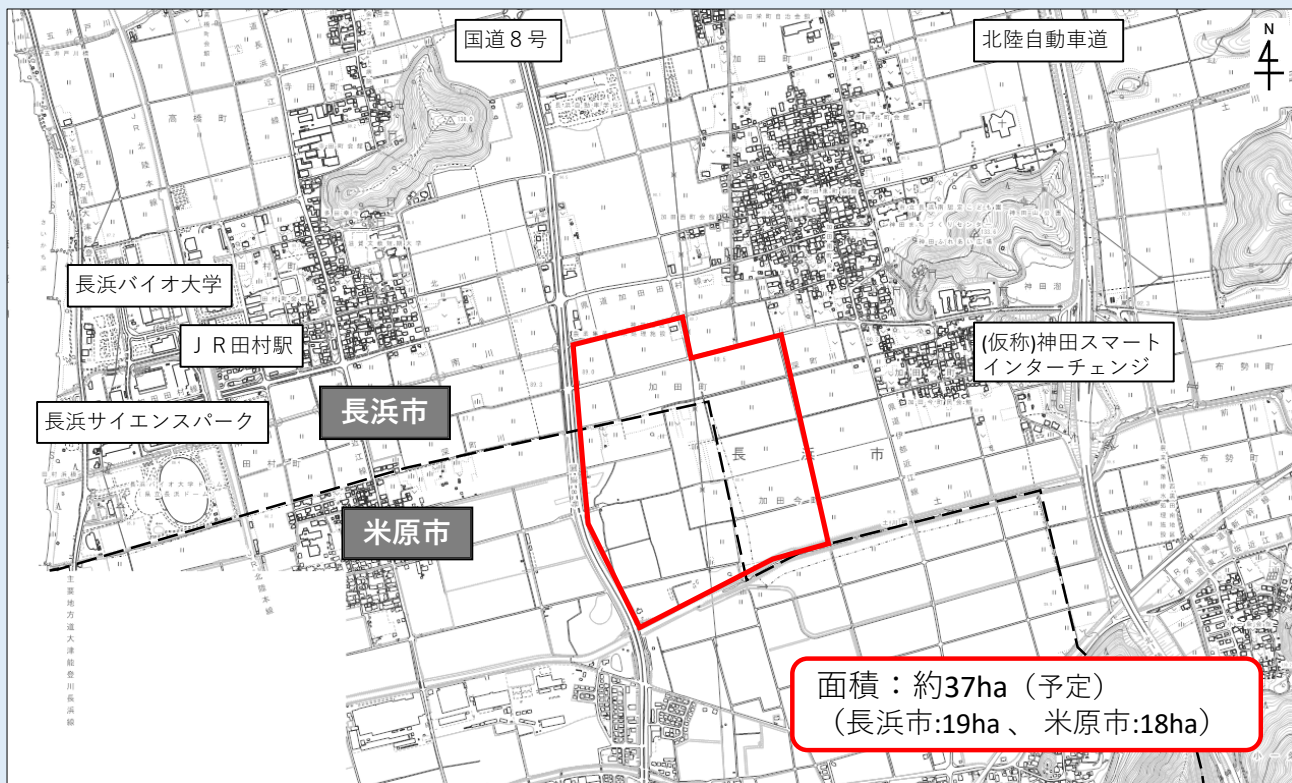


## 候補地からの距離

- 鉄道 JR東海道新幹線〔米原駅〕：4km  
JR北陸本線〔田村駅〕：0.9km
- 空港 中部国際空港(セントレア)：72km
- 港湾 敦賀港：40km  
名古屋港：60km  
四日市港：52km

- 道路 北陸自動車道  
〔(仮称)神田スマートIC〕：0.6km  
〔長浜IC〕：5km  
名神高速道路  
〔米原JCT〕：4km  
国道8号：直結

## 周辺位置図



## 周辺施設

- ・長浜バイオ大学、東北部工業技術センター、長浜サイエンスパークなどがあり、産学連携・産産連携による事業展開が期待できます。
- ・市立長浜病院（地域医療支援病院）があり、医療と連携した事業展開が期待できます。

## 滋賀県が重点的に立地を促進する産業分野

滋賀県では、産業発展を牽引する下記8分野の設備投資を支援するため、令和6年度から産業立地戦略推進助成金が創設されました。

蓄電池

グリーン物流

情報通信業

新モビリティ

電子部品・半導体

観光  
（宿泊施設に限る）

バイオ

医薬品・医療機器

## 周辺環境

候補地上空から周辺を望む風景です。



<https://youtu.be/0lopN1irhs0>

## お問合せ先



〒526-8501  
滋賀県長浜市八幡東町632番地  
長浜市役所  
産業観光部 産業立地推進室  
☎ 0749 ( 65 ) 8722  
✉ industrial-location@city.nagahama.lg.jp



〒521-8501  
滋賀県米原市米原1016番地  
米原市役所  
経済環境部 産業政策課  
☎ 0749 ( 53 ) 5146  
✉ syoko@city.maibara.lg.jp