

米原南工業団地 立地企業決定!

サカタインクス株式会社と土地売買契約を締結しました



市が企業誘致を進めてきた米原南工業団地について、印刷インキ製造を行う「サカタインクス株式会社」と協議が整い、6月1日に土地売買契約を締結しました。今回の契約は、工業団地のほぼ全体を一括で売買する契約で、市議会の議決を得た後に契約が成立することとなります。

サカタインクスは、米原南工業団地において、国内5か所目のインキ製造拠点として、製造と物流の機能を併せ持ち、環境に配慮した事業活動を可能とする新たな工場や、研究施設の建設を予定されています。

契約締結後に行った共同記者会見では、米原市への進出決定について、国内各都市への交通アクセスが充実した立地環境と、市と滋賀県の熱心なサポート体制が決め手であったとサカタインクス社長から説明がありました。

SAKATA INX... サカタインクス株式会社

- 事業内容 各種印刷用インキ製造ほか
- 設立 大正9年 ● 資本金 74億円超
- 上場 東証・大証一部
- 本社 大阪および東京
- 支社・支店・営業所 全国18か所
- 工場 国内4か所(関東3、関西1)
- 海外 北米・アジア・欧州を中心に、複数拠点で製造・販売活動を展開
- 年間売上高 平成23年度 連結1,195億円(個別659億円)
- 従業員数 (平成23年3月末現在) 連結3,121人(個別787人)

また、2012年から3年間の中期経営計画に定める国内投資額94億円の大部分を、本市での新工場に投じる予定であることや、新工場は、平成25年1月頃にも建設に着工し、平成26年初めの一部操業を目指すこと、雇用に関して当初は100人規模を予定し、研究開発に従事する人員が多くなる見通しであることなどが発表されました。

今後の工場建設や操業に向けて、市は滋賀県とともに最大限の支援を行う予定です。新工場の順調な操業と更なる事業拡大が、今後大いに期待されます。

米原南工業団地

－ 滋賀統合物流センターの 経過と今後の取り組み －



これまでの経過

- 平成17年6月 県経済振興特区に認定
- 平成19年3月 都市計画決定、都市計画事業認可
- 平成19年9月 県土地開発公社が造成工事着手
- 平成21年3月 造成工事が完了
県土地開発公社から財産取得
- 平成21年6月 滋賀統合物流センターの事業運営会社(株)シルクと土地売買契約を締結
- 平成22年7月 土地代金の支払いが履行されないため、上記契約を解除
～以降～ 新たな企業の誘致に取り組む
- 平成23年1月 工業団地分譲の公募開始
- 平成23年3月 1社から申込を受け付ける
- 平成23年9月 震災の影響などから申込事業者の計画に進展が見込めないと判断
～以降～ 新たな企業の誘致に取り組む

統合物流センター構想は、当初計画していた「複数の企業が参画し、生産と物流を一体的・効率的に行う物流センターの立地」という形態を見直すこととなりましたが、「本地域の充実した物流基盤や、新たに計画される貨物ターミナル駅を生かした事業活動を展開できる企業の集積」を目指したこの構想に基づき、これまで企業誘致に取り組み、これに相応しい企業の立地が実現することとなりました。

この構想の重要な柱である貨物ターミナル駅およびアクセス道路の一体整備は、現在、国やJR貨物により調査設計が進められています。これらの事業は、地域経済の振興に資する重要な基盤であると同時に、地球温暖化対策や地域都市基盤の充実につながる事業であることから、早期整備に向けた事業推進が強く期待されますので、引き続き滋賀県と協力して、事業の早期進展に向け取り組みます。

市民のみなさんへ

このたび、米原南工業団地に立地が決定したサカタインクスは、創業以来100年にわたり印刷インキの製造を、国内外で幅広く展開する企業です。また、環境に配慮した事業活動を通じて社会に貢献することを基本理念に掲げ、環境経営を実践される企業です。このような素晴らしい企業の進出をご報告できることとなり、大変喜ばしく感じています。これまで市民のみなさんには、市

の財政への影響を心配する多くのご意見をいただきましたが、今回の立地企業決定により、分譲はほぼ完了し、工業団地に要した借入金も全額を返済することになります。新たに計画される工場は、サカタインクスの主要な事業拠点となることが予定されており、地域における雇用創出や活性化、地域経済の発展に大きく寄与するものとご期待いただきたいと思います。

米原市長 泉峰一

誘致の経過

- 平成24年1月 仲介機関を通じて本市に問い合わせ
- 2月 3日 サカタインクスが本市来訪、現地視察
- ～以降～ 市と県で誘致活動
- 3月 2日 サカタインクスが本市来訪、現地視察
市長および知事が現地で面談、誘致に向けトップセールス
- 3月23日 サカタインクスから買受意向申出書を受理
- ～以降～ 市・県とサカタインクスとの間で、土地売買契約などの具体協議
- 5月21日 サカタインクスから分譲申込書を受理
- 6月 1日 土地売買契約および立地協定を締結

土地売買契約の概要

売買面積 141,047.66㎡
売買代金 2,707,583,000円

この契約は、市議会6月定例会に財産の処分に関する議案を提出し、議会議決をもって契約が成立します。



お問い合わせ 都市振興局 (米原庁舎)
☎52-6784 ☎52-5195