

びわ湖の素のまち、米原ならではの彩りある暮らしを応援します！

びわ湖の素・米原 空家リフォーム補助金



★この補助金は、空家を活用した移住定住を促進し、地域コミュニティの活性化を図る促進することを目的としています。

※この資料は、概要を記載しています。申請に当たっては、必ず「びわ湖の素・米原空家リフォーム補助金交付要綱」を確認し、内容について了承の上、行ってください。

要事前申請

R8年12月末までに申請必要

移住希望者 リフォーム事業	
対象者	市民となる予定の方
対象物件	<p>市内の空家（市内に存在する住宅のうち、現に使用していないもの）のうち、次に掲げる要件を満たすもの。</p> <p>(1) この補助金の申請日から前1年以内に売買契約または賃貸借契約を締結したものであること。</p> <p>(2) この補助金の申請日までに既存住宅状況調査を実施している空家であること。ただし、昭和56年6月1日以降の建築基準法に基づく耐震基準に適合しているものを除く。</p>
対象事業	<p>市内事業者による100万円以上の空家のリフォーム工事</p> <p>※対象となる工事例は裏面を御確認ください。</p> <p>※申請年度の2月末日までに工事完了および工事代金の支払が必要です。</p>
補助金額	<p>上限100万円（補助率2/3） ※予算が無くなり次第終了となります。</p>
補助条件	<p>○この補助金の申請日時点において、市外に住所を有していること。</p> <p>○空家を購入または賃借する前に空家の存する自治会と面談を行い、自治会活動や自治会規約について、移住希望者と自治会との間で合意形成がなされていること。</p> <p>○リフォーム完了後に市外から生活の拠点を移して住みはじめること。</p> <p>○交付申請日が属する年度の末日までに、対象空家の所在地を住民登録地とし、かつ、対象空家が存する地域の自治会に加入していること。</p> <p>○対象空家に10年以上居住する見込みがあること。</p> <p>○取得前の空家の所有者等の2親等以内の親族でないこと。 など</p>

補助対象事業について

※【補助対象工事】

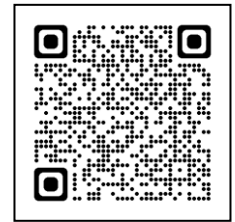
補助対象 工事例	 キッチン改修工事	 風呂場改修工事	 トイレ改修工事	 床暖房設置工事	 断熱改修工事	 窓改修工事
	 耐震改修工事	 左官工事	 外壁改修工事	 建具改修工事	 壁紙張替工事	 畳入替工事

※【補助対象外】外構、車庫、倉庫、家具、家電製品、その他の器具、特殊な設備等は補助の対象となりません。

※【補助制度の併用】1つの住宅等に対するリフォーム工事であっても、補助対象となる経費が異なる場合は、他の補助制度との併用もできます。

〈併用可能な補助金の例〉

- 省エネ機器の導入（スマート・エコハウス普及促進補助金）
- 県産材の利用（木の香る淡海の家推進事業）
- 耐震改修（米原市木造住宅耐震改修等事業補助金）など



米原市公式ウェブサイト
関連ページ

米原市空家バンク（NPO 法人 滋賀・まいばら空き家対策会）

米原市空家バンク（滋賀・まいばら空き家対策会）

電話番号 0749-56-1034
 営業時間 平日 8:30～17:00（年末年始・お盆・GWを除く。）
 所在地 滋賀県米原市長岡 1269（近江長岡駅から徒歩 10分）
 公式ウェブサイト <https://koisuru-akiya.com/>



恋する空き家

まいばら移住の窓口公式 LINE アカウント

まいばら移住の窓口「ジコチュー暮らし、米原市」

米原市への移住に興味がある方が、オンラインで相談できる窓口として、LINE アカウントを活用した「ジコチュー暮らし、米原市（まいばら移住の窓口）」を開設しました。

移住を希望される方が関心のある情報や、LINE による個別の問合せも可能です。

運営は、米原市の移住コーディネーターや地域コーディネーターが行っています。

＼ LINE公式アカウント、できました。／

ジコチュー暮らし、米原市
Live life as you are
まいばら移住の窓口

友だち
募集中

アカウントID
@596kbhdu