

びわ湖の素のまち、米原ならではの彩りある暮らしを応援します！

びわ湖の素・米原 空家リフォーム補助金



要事前申請

R7年12月末まで

に申請必要

★この補助金は、空家を活用した移住定住を促進し、地域コミュニティの活性化を図る促進することを目的としています。

※この資料は、概要を記載しています。申請に当たっては、必ず「びわ湖の素・米原空家リフォーム補助金交付要綱」を確認し、内容について了承の上、行ってください。

移住希望者 リフォーム事業	
対象者	市民となる予定の方
対象物件	米原市空家バンクを通じて取得・賃借した空家 ※併用住宅も補助対象となります。
対象事業	市内事業者による100万円以上の空家のリフォーム工事 ※対象となる工事例は裏面を御確認ください。 ※申請年度の2月末日までに工事完了が必要です。
補助金額	上限100万円（補助率2/3） ※予算が無くなり次第終了となります。
補助条件	○リフォーム完了後に市外から生活の拠点を移して住みはじめること。 ○原則として実績報告時には対象空家の所在地を住所地としていること。 ○対象空家の存する地域における自治会活動等に理解があること。 ○世帯員等が、10年以上居住する見込みがあること。 ○世帯員等が、取得前の空家の所有者等の2親等以内の親族でないこと。 など

賃貸用空家 リフォーム事業	
対象者	空家の所有者
対象物件	米原市空家バンクに登録された空家 ※併用住宅も補助対象となります。
対象事業	市内事業者による100万円以上の空家のリフォーム工事 ※対象となる工事例は裏面を御確認ください。 ※申請年度の2月末日までに工事完了が必要です。
補助金額	上限100万円（補助率2/3） ※予算が無くなり次第終了となります。
補助条件	○移住希望者に賃貸することを目的としたリフォームであること。 ○リフォーム工事後3か月以内に移住希望者が入居する予定であること。 ○移住希望者に対し賃貸する期間が、通算して10年以上となる見込みであり、賃貸に当たり移住希望者に対し、対象空家の存する地域における自治会活動等への理解を求める等の配慮を行うこと。 ○賃貸する移住希望者が、空家の所有者等の2親等以内の親族でないこと。 など

※併用住宅…自己の居住の用に供される部分と、業務の用に供される部分が合わさる建築物

補助対象事業について

※【補助対象工事】

補助対象 工事例	 キッチン改修工事	 風呂場改修工事	 トイレ改修工事	 床暖房設置工事	 断熱改修工事	 窓改修工事
	 耐震改修工事	 左官工事	 外壁改修工事	 建具改修工事	 壁紙張替工事	 畳入替工事

※【補助対象外】外構、車庫、倉庫、家具、家電製品、その他の器具、特殊な設備等は補助の対象となりません。

※【補助制度の併用】1つの住宅等に対するリフォーム工事であっても、補助対象となる経費が異なる場合は、他の補助制度との併用もできます。

《併用可能な補助金の例》

- 省エネ機器の導入（スマート・エコハウス普及促進事業費補助金）
- 県産材の利用（木の香る淡海の家推進事業）
- 耐震改修（米原市木造住宅耐震改修等事業補助金）など



米原市公式ウェブサイト
関連ページ

米原市空家バンク（NPO 法人 滋賀・まいばら空き家対策会）

米原市空家バンク（滋賀・まいばら空き家対策会）

電話番号 0749-56-1034
 営業時間 平日 8:30～17:00（年末年始・お盆・GWを除く。）
 所在地 滋賀県米原市長岡 1269（近江長岡駅から徒歩 10分）
 公式ウェブサイト <https://koisuru-akiya.com/>



恋する空き家

まいばら移住の窓口公式 LINE アカウント

まいばら移住の窓口「ジコチュー暮らし、米原市」

米原市への移住に興味がある方が、オンラインで相談できる窓口として、LINE アカウントを活用した「ジコチュー暮らし、米原市（まいばら移住の窓口）」を開設しました。

移住を希望される方が関心のある情報や、LINE による個別の問合せも可能です。

運営は、米原市の移住コーディネーターや地域コーディネーターが行っています。

＼ LINE公式アカウント、できました。／

ジコチュー暮らし、米原市
Live life as you are
まいばら移住の窓口

友だち
募集中

アカウントID
@596kbhdu