

36. 住宅の状況

令和2年10月1日現在

	総 数	一 戸 建	長 屋 建	共同住宅	そ の 他
一般世帯数総数（棟）					
主 世 帯	13,023	11,541	118	1,358	6
持 ち 家	11,445	-	-	-	-
公営・都市再生機構・公社の借家	37	-	-	-	-
民 営 の 借 家	1,203	-	-	-	-
給 与 住 宅	338	-	-	-	-
間 借 り	118	-	-	-	-
一般世帯人員総数（人）	36,725	-	-	-	-
主 世 帯	36,235	33,638	238	2,341	18
持 ち 家	33,448	-	-	-	-
公営・都市再生機構・公社の借家	67	-	-	-	-
民 営 の 借 家	2,265	-	-	-	-
給 与 住 宅	455	-	-	-	-
間 借 り	185	-	-	-	-
1世帯当たり人員（人）	2.75	-	-	-	-
主 世 帯	2.78	2.91	2.02	1.72	3
持 ち 家	2.92	-	-	-	-
公営・都市再生機構・公社の借家	1.81	-	-	-	-
民 営 の 借 家	1.88	-	-	-	-
給 与 住 宅	1.35	-	-	-	-
間 借 り	1.57	-	-	-	-

【資料 国勢調査】

37. 家屋の状況

各年1月1日現在

		令和3年		令和4年		令和5年	
		棟数 (棟)	床面積 (㎡)	棟数 (棟)	床面積 (㎡)	棟数 (棟)	床面積 (㎡)
総	数	35,819	4,328,353	35,779	4,337,834	35,648	4,344,473
木 造	専 用 住 宅	15,988	1,983,831	16,039	1,991,743	16,058	1,996,976
	共 用 住 宅 ・ 寄 宿 舎	154	29,828	155	30,037	156	30,423
	併 用 住 宅	249	34,360	249	34,331	247	34,002
	そ の 他	316	30,457	316	30,572	323	31,595
	工 場 ・ 倉 庫	744	55,047	740	55,146	744	54,935
	土 蔵	1,168	38,526	1,159	38,282	1,146	37,949
	附 属 家	6,080	148,540	5,999	146,621	5,902	144,758
非 木 造	事務所・店舗・銀行等	716	239,352	704	237,596	699	239,777
	住 宅 ・ ア パ ー ト	2,661	371,960	2,664	373,422	2,648	372,411
	工 場 ・ 倉 庫	3,436	1,171,007	3,468	1,175,315	3,484	1,178,106
	そ の 他	4,307	225,445	4,286	224,769	4,241	223,541

※木造のその他は旅館・ホテル・事務所・銀行・店舗・劇場・病院・公衆浴場の合算値。

※非木造の事務所・店舗にはホテル・病院含む。

※専用住宅に農家住宅を含む。

【資料 税務課「概要調書」】

38. 空家等の状況

各年度3月31日現在

(単位：棟)

	空家等				
	総数	伊吹地域	山東地域	米原地域	近江地域
令和2年度	1,180	229	358	357	236
令和3年度	1,170	230	346	351	243
令和4年度	1,178	221	356	347	254
令和5年度	1,189	201	360	370	258

【資料 シティセールス課】

39. 開発許可等件数の状況

各年12月31日現在

(単位：件)

	令和2年	令和3年	令和4年	令和5年	令和6年
総 数	17 (4)	24 (5)	18 (3)	25 (12)	26 (10)
米 原 地 域	3 (0)	9 (1)	9 (1)	8 (2)	4 (2)
近 江 地 域	14 (4)	10 (1)	6 (0)	7 (1)	9 (0)
山 東 地 域	0 (0)	4 (2)	2 (1)	8 (7)	7 (5)
伊 吹 地 域	0 (0)	1 (1)	1 (1)	2 (2)	6 (3)

※ () 内の数は米原市開発指導要綱件数

【資料 都市計画課】

40. 建築確認件数の状況

各年12月31日現在

	令和2年	令和3年	令和4年	令和5年	令和6年
総 数	171	179	181	165	170
市 街 化 区 域	30	28	44	48	33
市 街 化 調 整 区 域	75	82	63	45	69
非 線 引 き 区 域	66	69	74	72	67
都 市 計 画 区 域 外	0	0	0	0	1

【資料 都市計画課】

41. 市営住宅の設置状況

令和6年12月31日現在

(単位：戸)

団 地 名	木 造	簡易耐火	準 耐 火	中層耐火	高層耐火	合 計	所在地
総数	12	28	－	－	－	40	
樋口団地	－	12	－	－	－	12	樋口
西山団地	－	5	－	－	－	5	三吉
多良団地	－	3	－	－	－	3	上多良
顔戸町団地	－	8	－	－	－	8	樋口
米原団地	8	－	－	－	－	8	米原
梅ヶ原団地	4	－	－	－	－	4	梅ヶ原

【資料 都市計画課】

42. 河川の状況

(一級河川指定区間・延長)

河川名		区 間			延長 (m)
		上流端		下流端	
		左岸	右岸		
姉	川	甲津原字中津又342	甲津原字中津又1532	琵琶湖への流入点	31,340
瀬戸谷	川	甲津原字瀬戸山159	甲津原字瀬戸山157	姉川への合流点	1,500
起又	川	曲谷字中窪396-1	曲谷字中窪396-1	姉川への合流点	200
足俣	川	上坂並字宇山1	上坂並字宇山1	姉川への合流点	1,200
板名古	川	大久保字宮谷1591	下坂並字赤谷31	姉川への合流点	2,400
大谷	川	上野字大塚1906	上野字谷川540	油里川への合流点	1,500
油里	川	春照字森越1178	春照字下船原1174-1	弥高川への合流点	2,700
弥高	川	大清水字東堀川821	大清水字東堀川820	天野川への合流点	3,500
政所	川	大清水字井之田1062	大清水字神戸262	天野川への合流点	3,000
藤古	川	藤川字藤古畑786	藤川字下古屋713	牧田川への合流点	1,600
天野	川	柏原字犬の尻3943-1	柏原字犬の尻3943-1	琵琶湖への流入点	18,770
枝	川	柏原字酒塩谷145	柏原字酒塩谷145	砂走川への合流点	1,100
市場	川	柏原字小坂623	柏原字小坂591	天野川への合流点	2,000
中井	川	柏原264	柏原264	天野川への合流点	1,300
奥出	川	柏原字奥出4238	柏原字長沢3993	天野川への合流点	1,500
砂走	川	柏原字滋地1141	柏原字枝川1360	天野川への合流点	3,000
白木	川	大野木字為末908	須川字北台477-1	砂走川への合流点	400
梓	川	梓河内字栗ヶ谷1	梓河内字栗ヶ谷1	天野川への合流点	4,700
森	川	志賀谷字井関2033	志賀谷字名引1922	黒田川への合流点	1,800
黒田	川	朝日字沼田969	朝日字沼田968	天野川への合流点	5,700
出	川	村居田字堂前792	村居田字北水上283	姉川への合流点	720
長老墓地	川	多和田字不動1329	多和田字不動1329	天野川への合流点	1,400
日光寺	川	日光寺291	日光寺291	天野川への合流点	1,700
深町	川	長沢字木の根12	長沢字木の根12	琵琶湖への流入点	1,700
びわだ	川	顔戸字中町1140	顔戸字中町1140	琵琶湖への流入点	3,000
丹生	川	上丹生字足良谷1213-2	上丹生字タカ785-1	天野川への合流点	3,700
総谷	川	上丹生1440	上丹生1440	丹生川への合流点	1,800
枝折	川	枝折字長尾1254	枝折字長畑1150	丹生川への合流点	1,240
菜種	川	番場字西方1794	醒井字原1193	天野川への合流点	3,700
和佐	川	番場字蔵ヶ谷305	番場字明ヶ谷153	天野川への合流点	3,000
今江	川	朝妻筑摩字川南1894-1	朝妻筑摩字南畑1757	琵琶湖への流入点	80
入江	川	入江字明神522	朝妻筑摩字横葎1899-4	琵琶湖への流入点	220
磯北	川	朝妻筑摩字川南1931-2	入江字明神523-11	入江川への合流点	120
磯	川	磯字北中瀬1328-2	磯字南新川1360-5	琵琶湖への流入点	340
矢倉	川	彦根市仏生寺町字城山330	彦根市仏生寺町字城山330	琵琶湖への流入点	7,500
土	川	長浜市常喜町字熊岡山565	長浜市常喜町字曲り込田408	琵琶湖への流入点	5,200
小野	川	彦根市小野町字長台158	彦根市小野町字長台158	矢倉川へ合流点	2,600

【資料 建設課】