

## 36. 住宅の状況

令和2年10月1日現在

	総 数	一 戸 建	長 屋 建	共同住宅	そ の 他
一般世帯数総数（棟）					
主 世 帯	13,023	11,541	118	1,358	6
持 ち 家	11,445	-	-	-	-
公営・都市再生機構・公社の借家	37	-	-	-	-
民 営 の 借 家	1,203	-	-	-	-
給 与 住 宅	338	-	-	-	-
間 借 り	118	-	-	-	-
一般世帯人員総数（人）	36,725	-	-	-	-
主 世 帯	36,235	33,638	238	2,341	18
持 ち 家	33,448	-	-	-	-
公営・都市再生機構・公社の借家	67	-	-	-	-
民 営 の 借 家	2,265	-	-	-	-
給 与 住 宅	455	-	-	-	-
間 借 り	185	-	-	-	-
1世帯当たり人員（人）	2.75	-	-	-	-
主 世 帯	2.78	2.91	2.02	1.72	3
持 ち 家	2.92	-	-	-	-
公営・都市再生機構・公社の借家	1.81	-	-	-	-
民 営 の 借 家	1.88	-	-	-	-
給 与 住 宅	1.35	-	-	-	-
間 借 り	1.57	-	-	-	-

【資料 国勢調査】

## 37. 家屋の状況

各年1月1日現在

	令和4年		令和5年		令和6年		
	棟数 (棟)	床面積 (㎡)	棟数 (棟)	床面積 (㎡)	棟数 (棟)	床面積 (㎡)	
総 数	35,779	4,337,834	35,648	4,344,473	35,299	4,344,391	
木 造	専 用 住 宅	16,039	1,991,743	16,058	1,996,976	16,030	1,997,485
	共 用 住 宅 ・ 寄 宿 舎	155	30,037	156	30,423	156	30,423
	併 用 住 宅	249	34,331	247	34,002	245	33,848
	そ の 他	316	30,572	323	31,595	317	31,395
非 木 造	工 場 ・ 倉 庫	740	55,146	744	54,935	1,878	92,189
	土 蔵	1,159	38,282	1,146	37,949	-	-
	附 属 家	5,999	146,621	5,902	144,758	5,681	139,904
非 木 造	事 務 所 ・ 店 舗 ・ 銀 行 等	704	237,596	699	239,777	695	241,560
	住 宅 ・ ア パ ー ト	2,664	373,422	2,648	372,411	2,641	373,245
	工 場 ・ 倉 庫	3,468	1,175,315	3,484	1,178,106	3,490	1,181,752
	そ の 他	4,286	224,769	4,241	223,541	4,166	222,590

※木造のその他は旅館・ホテル・事務所・銀行・店舗・劇場・病院・公衆浴場の合算値。

※非木造の事務所・店舗にはホテル・病院含む。

※専用住宅に農家住宅を含む。

※令和6年以降、木造 土蔵の区分削除。

【資料 税務課「概要調書」】

## 38. 空家等の状況

各年度3月31日現在

(単位：棟)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度
総 数	1,180	1,170	1,178	1,189	1,154

【資料 シティセールス課】

## 39. 開発許可等件数の状況

各年12月31日現在

(単位：件)

	令和3年	令和4年	令和5年	令和6年	令和7年
総 数	24 (5)	18 (3)	25 (12)	26 (10)	25 (14)
米 原 地 域	9 (1)	9 (1)	8 (2)	4 (2)	7 (4)
近 江 地 域	10 (1)	6 (0)	7 (1)	9 (0)	7 (1)
山 東 地 域	4 (2)	2 (1)	8 (7)	7 (5)	5 (5)
伊 吹 地 域	1 (1)	1 (1)	2 (2)	6 (3)	6 (4)

※ ( ) 内の数は米原市開発指導要綱件数

【資料 都市計画課】

## 40. 建築確認件数の状況

各年12月31日現在

	令和3年	令和4年	令和5年	令和6年	令和7年
総 数	179	181	165	170	150
市 街 化 区 域	28	44	48	33	41
市 街 化 調 整 区 域	82	63	45	69	48
非 線 引 き 区 域	69	74	72	67	61
都 市 計 画 区 域 外	0	0	0	1	0

【資料 都市計画課】

## 41. 市営住宅の設置状況

令和7年12月31日現在

(単位：戸)

団 地 名	木 造	簡易耐火	準 耐 火	中層耐火	高層耐火	合 計	所在地
総数	12	28	-	-	-	40	
樋口団地	-	12	-	-	-	12	樋口
西山団地	-	5	-	-	-	5	三吉
多良団地	-	3	-	-	-	3	上多良
顔戸町団地	-	8	-	-	-	8	樋口
米原団地	8	-	-	-	-	8	米原
梅ヶ原団地	4	-	-	-	-	4	梅ヶ原

【資料 都市計画課】

## 42. 河川の状況

(一級河川指定区間・延長)

河川名	区 間			延長 (m)
	上流端		下流端	
	左岸	右岸		
姉 川	甲津原字中津又342	甲津原字中津又1532	琵琶湖への流入点	31,340
瀬戸谷 川	甲津原字瀬戸山159	甲津原字瀬戸山157	姉川への合流点	1,500
起又 川	曲谷字中窪396-1	曲谷字中窪396-1	姉川への合流点	200
足俣 川	上坂並字宇山1	上坂並字宇山1	姉川への合流点	1,200
板名古 川	大久保字宮谷1591	下坂並字赤谷31	姉川への合流点	2,400
大谷 川	上野字大塚1906	上野字谷川540	油里川への合流点	1,500
油里 川	春照字森越1178	春照字下船原1174-1	弥高川への合流点	2,700
弥高 川	大清水字東堀川821	大清水字東堀川820	天野川への合流点	3,500
政所 川	大清水字井之田1062	大清水字神戸262	天野川への合流点	3,000
藤古 川	藤川字藤古畑786	藤川字下古屋713	牧田川への合流点	1,600
天野 川	柏原字犬の尻3943-1	柏原字犬の尻3943-1	琵琶湖への流入点	18,770
枝 川	柏原字酒塩谷145	柏原字酒塩谷145	砂走川への合流点	1,100
市場 川	柏原字小坂623	柏原字小坂591	天野川への合流点	2,000
中井 川	柏原264	柏原264	天野川への合流点	1,300
奥出 川	柏原字奥出4238	柏原字長沢3993	天野川への合流点	1,500
砂走 川	柏原字滋地1141	柏原字枝川1360	天野川への合流点	3,000
白木 川	大野木字為末908	須川字北台477-1	砂走川への合流点	400
梓 川	梓河内字栗ヶ谷1	梓河内字栗ヶ谷1	天野川への合流点	4,700
森 川	志賀谷字井関2033	志賀谷字名引1922	黒田川への合流点	1,800
黒田 川	朝日字沼田969	朝日字沼田968	天野川への合流点	5,700
出 川	村居田字堂前792	村居田字北上283	姉川への合流点	720
長老墓地 川	多和田字不動1329	多和田字不動1329	天野川への合流点	1,400
日光寺 川	日光寺291	日光寺291	天野川への合流点	1,700
深町 川	長沢字木の根12	長沢字木の根12	琵琶湖への流入点	1,700
びわだ 川	顔戸字中町1140	顔戸字中町1140	琵琶湖への流入点	3,000
丹生 川	上丹生字足良谷1213-2	上丹生字タカ785-1	天野川への合流点	3,700
総谷 川	上丹生1440	上丹生1440	丹生川への合流点	1,800
枝折 川	枝折字長尾1254	枝折字長畑1150	丹生川への合流点	1,240
菜種 川	番場字西方1794	醒井字原1193	天野川への合流点	3,700
和佐 川	番場字蔵ヶ谷305	番場字明ヶ谷153	天野川への合流点	3,000
今江 川	朝妻筑摩字川南1894-1	朝妻筑摩字南畑1757	琵琶湖への流入点	80
入江 川	入江字明神522	朝妻筑摩字横葎1899-4	琵琶湖への流入点	220
磯北 川	朝妻筑摩字川南1931-2	入江字明神523-11	入江川への合流点	120
磯 川	磯字北中瀬1328-2	磯字南新川1360-5	琵琶湖への流入点	340
矢倉 川	彦根市仏生寺町字城山330	彦根市仏生寺町字城山330	琵琶湖への流入点	7,500
土 川	長浜市常喜町字熊岡山565	長浜市常喜町字曲り込田408	琵琶湖への流入点	5,200
小野 川	彦根市小野町字長台158	彦根市小野町字長台158	矢倉川への合流点	2,600

【資料 建設課】