

**使い勝手が良く
手厚い補助金支援**

岡本さん 市の創業支援制度があることは、創業を決めた際に、事業の立ち上げメンバーと打ち合わせをする中で知りました。「こんな制度があるけど、僕たちも利用できるんじゃない？」という話になり、制度利用を申請させていただきました。

角田さん 制度の幅広い支援内容には大変助けられました。特に資金面で言うと、セミナーを開催する際の講師料や、事務所の備品購入費、オフィスの家賃など、事業には何かとコストがかかるので、その辺りも補助金で支援していただけるのはとてもありがたかったです。

**米原での創業における
ロールモデル的な存在になりたい**

岡本さん 米原には、「こういうことをやりたい」という意思をもった若い方がたくさん集まってきたと感じています。空き家のサポートを続けていくことはもちろんですが、こういった方々にとってのお手本として、米原で起業し、事業を確立させていく創業者のロールモデル的な存在になれるといいなと思っています。

これから創業を目指す方へ

市からは、創業に向けて、客観的な意見やアドバイスをもらったので、とても心強かったです。ぜひ制度の利用も選択肢の1つとして検討いただき、夢に向かって進んでもらいたいです！

自身の創業に関することだけでなく、情報面でも様々なサポートを受けられました。米原で創業したいという方にはおススメの制度です！



ボイス.2

一般社団法人 まいばら空き家の相談所 代表理事

おかもと とし お すみ だ みね はる
岡本 敏夫さん・角田 峰治さん

東京在住の岡本さんと米原在住の角田さんらを中心に、空き家の相談所として令和6年9月に法人を立ち上げた。利便性の高い米原駅前のシェアオフィスに事務所を構えている。

創業への挑戦をサポートします！

☎ 市 シティセールス課 ☎ 53-5146 📠 53-5139

【創業・新事業創出支援事業補助金】

対 象

事業を営んでいない人が、新たに事業を開始する場合や、既に事業を営んでいる人が新たな分野の事業を開始する場合（創業後3年未満の人を含む）

補助金額（上限額）

自由テーマ型：80万円
行政テーマ型：100万円
※補助率1/2
※採択年度から3年間申請できる合計補助額



◀令和7年度創業支援事業
(市公式ウェブサイト)

【にぎわい創出商業店舗開設補助金】

対 象

駅前など対象区域で新たな店舗を開設し、飲食店または小売店を営む人

補助金額（上限額）

上限100万円（補助率1/3）
※対象経費は新築・中古店舗の取得費、
店舗の改修工事費、設備工事費



◀にぎわい創出商業店舗開設補助金
(市公式ウェブサイト)



市内で開催されたセミナーの様子



米原駅前シェアオフィスの一室。
空き家をリフォームし、応接室として利用している。

**米原のポテンシャルに注目し
創業を決めた**

岡本さん 私はもともと東京で建築やリフォームの会社を営んでいるのですが、そこでのお客様から、「米原で物件を探してほしい」と依頼があったことがきっかけで、米原に足を運ぶようになりました。

物件探しを進める中で、米原の交通アクセスの良さ、四季の美しさに気づき、米原が秘めているポテンシャルの高さに注目し始めました。職業柄、これまで様々な空き家を見てきたのですが、米原には状態も含めて非常に良い空き家が多く、「これは需要があるのでは」と考え、米原の空き家と、空き家を探している人を繋ぐ事業を立ち上げる事に決めました。

**空き家の事業所活用マッチングや
空き家の困りごと相談を展開**

岡本さん 空き家と言うと住む家としてのイメージが強いかもしれませんが、私は住居としてではなく、店舗や事務所として空き家を探している事業者向けに紹介したいと考えています。テレワークや分社化が広がっている今、「第2のオフィスを求める企業などとマッチングできるのでは」と期待しています。

角田さん マッチングの他にも、地域の方に向けたセミナーの開催や、空き家の管理などに困っている方への個別相談会も定期的に実施したいと考えています。私は米原出身で、この法人を立ち上げる前は地元企業に勤めていたのですが、ここで築いてきた人との繋がりがやネットワークの強みを活かし、地域の皆さんに信頼していただける、安心して、気軽に相談に来てもらえる、そんな事業所を目指したいと思っています。